

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15%

11.08.2025 г.

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Зеленоградскому АО ГУФССП России по г. Москве, адрес подразделения: ул. Юности, д. 11, стр. 7, г. Москва, Зеленоград, 124536, Захаров Алексей Юрьевич, рассмотрев исполнительные производства №№ 479566/25/77012-ИП, 325768/24/77012-ИП, возбужденные на основании исполнительных документов Исполнительный лист № ФС 044310183 от 08.09.2023, выданный органом: Арбитражный суд города Москвы, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу бюджетной системы Российской Федерации (иной администратор дохода с кодом главы по КБК, кроме 322), сумма долга 565304.02 руб., Исполнительный лист № ФС 044310183 от 08.09.2023, выданный органом: Арбитражный суд города Москвы, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга 565304.02 руб., в отношении должника: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРЕДПРИЯТИЕ УБОРКИ МИКРОРАЙОНОВ И БЛАГОУСТРОЙСТВА "ЭКСИТОН", года рождения, ИНН 7735150534, адрес: ул. Заводская, д. 21А, строение 16, г. Москва, г. Зеленоград, 124365, в пользу взыскателей: ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА Г МОСКВЫ, адрес: ПРОЕЗД 1-й КРАСНОГВАРДЕЙСКИЙ, д. 21, стр. 1, г. МОСКВА, 125993, Департамент городского имущества город Москвы, адрес: пр-д. 1-й Красногвардейский, д. 21, стр. 1, г. Москва, Россия, 123112 на общую сумму: 1130608.04 руб.,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 09.08.2024 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Количество, мера, вес	Оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Здание, кадастровый номер 77:10:0007001:1252, площадь помещения 1108.00 кв.м, местонахождение г. Москва, г. Зеленоград, Крюково, ул. Заводская, д. 21а, строение 16	1	63 865 000,00	63 865 000,00	

Итого на сумму 63 865 000,00 руб. (Шестьдесят три миллиона восемьсот шестьдесят пять тысяч рублей ноль копеек).

11.08.2025 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

- если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;
- если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

На основании изложенного и руководствуясь статей 14, 87, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

- Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.
- Установить следующую цену указанного имущества:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Количество, мера, вес	Оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Здание, кадастровый номер 77:10:0007001:1252, площадь помещения 1108.00 кв.м, местонахождение г. Москва, г.	1	54 285 250,00	54 285 250,00	



2

Постановление о снижении цены
имущества, переданного на реализацию
к ИП № 325768/24/77012-СД

Зеленоград, Крюково, ул. Заводская, д. 21а, строение 16				
--	--	--	--	--

Итого на сумму 54 285 250,00 руб. (Пятьдесят четыре миллиона двести восемьдесят пять тысяч двести пятьдесят рублей ноль копеек) .

2. Копии постановления направить:
ООО "РАДИАНТ".

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель



(подпись)

А.Ю. Захаров

К и/п № 325768/24/77012-СД